

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
Séance du 24 septembre 2024**

**DELIBERATION N° 2024/132**

**TRAVAUX DE REHABILITATION DU FORT DE TOURNOUX - ATTRIBUTION D'UN  
MARCHE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE**

**Date de convocation : 18 septembre 2024**

L'an deux mille vingt-quatre, le vingt-quatre septembre à dix-huit heures, les membres du Conseil de la **Communauté de Communes « Vallée de l'Ubaye Serre-Ponçon »** se sont réunis dans la salle de réunions de la maison de la vallée sous la présidence de Mme Elisabeth JACQUES, Présidente.

**Nombre de conseillers :**

En exercice : **26**

Présents : **18**

Absent(s) : **8**

- dont suppléé(s) : **1**

- dont représenté(s) : **4**

**Résultat du vote :**

Votants : **23**

- dont « pour » : **23**

- dont « contre » : **0**

- dont « abstentions » : **0**

**PRESENTS :**

Mmes **ALLEMANDI** Florence, **BANCILLON BOË** Fabienne, **DONNEAUD** Chantal, **GARCIER** Clarisse, **GARCIER-RICHAUD** Hélène, **JACQUES** Elisabeth, **OCCELLI** Chloé, **OKROGLIC** Dominique, **PIGNATEL** Agnès et **REYNAUD** Sandra.

MM. **BOUGUYON** Yvan, **CAPEL** Denis, **GASTON** Arnaud, **MILLION-ROUSSEAU** Daniel, **MARTIN** Jacques, **ORTUNO** Miguel, **PELLOUX** Jacques, **REYNAUD** Frédéric, et **TRON** Jean-Michel.

**EXCUSES :**

Mme **BARDIN** Régine (*pouvoir à OKROGLIC Dominique*).

MM. **BARNEAUD** Christophe (*pouvoir à BANCILLON BOË Fabienne*), **FORTOUL** Jacques (*pouvoir à PELLOUX Jacques*), **FRANQUEBALME** Jean-Pierre (*pouvoir à GASTON Arnaud*) et **OLIVERO** Albert (*suppléé par MARTIN Jacques*).

**ABSENTS :**

Mmes **BLATTMANN** Sabine et **MATTERA** Wendy.

M. **ISOARD** Bernard.

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE :** Mme **GARCIER-RICHAUD** Hélène.

**OBJET : TRAVAUX DE REHABILITATION DU FORT DE TOURNOUX -  
ATTRIBUTION D'UN MARCHÉ DE MAÎTRISE D'ŒUVRE**

**Exposé des motifs :**

Dans le cadre des travaux du Fort de Tournoux, une consultation a été lancée le 18/03/2024 pour la Maîtrise d'œuvre (MOE) des opérations de réhabilitation du Fort de Tournoux.

Ces opérations visent à lancer une première tranche de travaux qui se compose en plusieurs phases. Ces phases consistent en la réhabilitation, la sécurisation et la valorisation de la batterie des Caurres, la consolidation du mur d'enceinte de l'esplanade du fort moyen, le raccordement aux réseaux et la création de gares d'un téléporté entre la vallée et la batterie des Caurres.

La fourchette budgétaire pour la réalisation de ces travaux est estimée entre 3 032 325€ et 3 558 075€

La durée prévisionnelle du marché est de :

- 9 mois à compter de la notification du marché à la fin de l'assistance pour la passation du contrat des travaux ACT
- 12 mois pour la phase de réalisation, réception des travaux

Un assistant à maîtrise d'ouvrage (AMO) M. Jérôme André a procédé à l'analyse des plis des 3 cabinets d'architecte ayant candidaté. Analyse complète des offres en annexe

Détail des critères de cotation et classement des offres

• **E1 - Critère n°1 : PRIX**

Le prix de référence se fera sur la tranche ferme et les tranches optionnelles.

Notation du prix :

$$\text{Note} = 50 \times \left( \frac{\text{Offre moins-disante}}{\text{Offre du candidat}} \right)$$

ENTREPRISE	Prix HT	Note
ARPEGE ARCHITECTURE	460 250€	45,3/50
ARCHITEKT-ON	597 500€	34,9/50
ARCHIGEM	417 000€	50/50

## 3) TABLEAU RECAPITULATIF DE LA VALEUR TECHNIQUE

ENTREPRISE	Références /40	Moyens /10	Total / 50
ARPEGE ARCHITECTURE	32	1	33
ARCHITEKT-ON	28	7	35
ARCHIGEM	24	10	34

## E4 - Classement des offres.

Après examen des critères de sélection des offres, il est proposé d'attribuer à chaque candidat la note suivante :

ENTREPRISE	PX /50	VT /50	NOTE GLOBALE /100	CLASSEMENT
ARCHIGEM	50	34	84	1
ARPEGE ARCHITECTURE	45,3	33	78,3	2
ARCHITEKT-ON	34,9	35	69,9	3

Commentaire :

Les trois groupements sont de qualités.

ARCHIGEM se détache nettement avec le meilleur rapport qualité/prix.

Le groupement ARCHITEKT-ON est fortement pénalisé par le prix (17% de rémunération pour la tranche ferme et 25% pour l'optionnelle).

Il est dommageable pour le groupement d'ARPEGE ARCHITECTURE de ne pas avoir expliqué correctement les moyens affectés à l'opération.

Il est dommageable pour le groupement d'ARPEGE ARCHITECTURE d'avoir réalisé un chiffreage insincère.

## F - Proposition d'attribution.

Au vu de la sélection et du classement des offres opérés ci-dessus, il est proposé au pouvoir adjudicateur d'attribuer le marché public au candidat suivant :

**Groupement ARCHIGEM**

Entendu l'exposé,

Le conseil communautaire,

**VU** les résultats de la mise en concurrence qui a été menée,

La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours contentieux pour excès de pouvoir dans un délai de deux mois devant le tribunal administratif de Marseille 31, rue Jean-François LECA - 13002 MARSEILLE à compter de sa publication et de sa notification au Représentant de l'État dans le département. Le Tribunal Administratif de Marseille peut également être saisi de manière dématérialisée via l'application « Télérecours Citoyens » accessible depuis le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

**VU** l'analyse des offres ci-annexée,

**VU** l'avis favorable de la commission d'appel d'offre réunie le 20/09/2024 ;

Sur proposition de Jean-Michel TRON, vice-président en charge du pôle aménagement,

Après en avoir délibéré,

**À l'unanimité des membres présents et représentés,**

- **DECIDE** de retenir le cabinet d'architecte ARCHIGEM pour le portage du dossier MOE du fort de Tournoux
- **AUTORISE** la Présidente à signer le marché à intervenir avec le cabinet ARCHIGEM pour un montant de 417 000 € HT
- **AUTORISE** la Présidente à signer tous autres documents afférents à cette décision
- **DIT** que les crédits correspondants sont inscrits au budget général de la CCVUSP – section investissement – opération n°38

Ainsi fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que ci-dessus.

Pour extrait conforme,

La Présidente,

Mme Elisabeth JACQUES



Signature

Signé par : Elisabeth JACQUES  
Date : 08/10/2024  
Qualité : Présidente

